

Ausgabe November 2012

Aktuelle Informationen zum Energieverbund Siloah AG, zur Organisation und zu seinen Dienstleistungen. Diese Publikation erscheint in unregelmässigen Abständen.

AKTIONÄRE ENERGIEVERBUND SILOAH AG

Alters- und Pflegeheim Muri-Gümligen (Nussbaumallee)
Stiftung Siloah, Pflege und Betreuung, Gastronomie, Facility Management, Kindertagesstätte
Stiftung Nathalie, Heilpädagogische Tagesschule, Internat, Wohnheime, Beratungsstelle Autismus,
Stiftung Aarhus, Schulungs- und Wohnheime für körperlich behinderte Kinder und Erwachsene
Gemeindebetriebe Muri (gbm)

WICHTIGE NÄCHSTE TERMINE

NOVEMBER 2012

Inbetriebnahme der technischen Anlagen und Installationen der 1. Phase

DEZEMBER 12 - JANUAR 13

Anschliessen und Inbetriebnahme der neuen Bewohnerhäuser der Stiftung Siloah

AB JANUAR 2013

Beginn der Ausbaustufe Phase 2

SOMMER 2013

Info 2013: Erfahrungen, Betrieb und Stand Weiterausbau



In eigener Sache

Mit der Inbetriebnahme der ersten Phase konnte ein wichtiges Teilziel erreicht werden. Dank einer umsichtigen Planung und konsequenten Begleitung durch unsere Fachleute konnten die komplexen Anlagen und Einrichtungen in der neuen Energiezentrale zeitgerecht eingebaut werden. Mit dem Start der Wärmeproduktion sind die Voraussetzungen für die Stilllegung und den Rückbau der alten Heizzentrale im Haus Elim geschaffen und noch wichtiger: Alle unsere Kunden wurden und werden ohne Unterbruch und Einschränkungen mit Wärme versorgt, und das während 365 Tagen im Jahr. Noch ist viel zu tun, bis die gesamte Anlage optimiert ist und alle Teile so funktionieren, wie geplant. Hohe Fachkompetenz und der Wille, hier eine umweltverträgliche, eine wirtschaftlich interessante, eine fortschrittliche und zukunftsweisende Versorgungsstation zu bauen, treibt

uns weiter an. Wir sind stolz auf das bisher Erreichte!

Mit der Erhöhung des Aktienkapitals, der gleichzeitigen Neuverteilung der Aktionärsanteile und der Erweiterung des Aktionärskreises – neu dabei sind die Gemeindebetriebe – konnte die langfristige Sicherstellung des Unternehmens erreicht werden. Im Verwaltungsrat haben neu Orazio Galfo und Urs von Arx als Vertreter der Gemeindebetriebe Einsitz genommen, herzlich willkommen. Der Verwaltungsrat der Energieverbund Siloah AG sieht diese Veränderungen als grosse Chance und ist gewillt, diese auch zu nutzen. Dies im Interesse unserer Kunden und der Unternehmung.

Christian Staub
Präsident des Verwaltungsrates

Die Strategie des Energieverbund Siloah AG setzt neue Maßstäbe für die Nutzung erneuerbarer Energien

Die Vertragspartner profitieren dadurch von einer optimierten, zuverlässigen und sicheren Wärme- und Energieversorgung.



Ende August lud der Verwaltungsrat zur Infoveranstaltung in den neuen Räumen ein und orientierte ausführlich über die neuen Strategieziele, die geplante Anlage und deren Nutzen und Vorteile. Vertragspartner, Interessenten, Gemeindevertreter, Bau- und Fachspezialisten, interessierte Energienutzer und Anwohner sowie Gäste und Presse erfuhren viele Details zur neuen Energiezentrale. Abschliessend erfreuten sich die geladenen Gäste am feinen Apéro riche aus der Küche des Alters- und Pflegeheims, Nussbaumallee.



**MODERNSTE TECHNIK FÜR EINE
WIRTSCHAFTLICHE LÖSUNG**



Heinz Grünig
Beratender Ingenieur USIC
Bauherrenvertreter Energie-
verbund Siloah AG

Durch den Energiebedarf der Betriebsysteme und Arealneubauten werden folgende Erschliessungsanlagen notwendig:

- Kaltwasser
- Aufbereitetes Wasser
- Warmwasser
- Gas
- Abwasser
- Abwärmenutzung HACO-Aus-koppelung
- Energieerzeugung mittels Wärmepumpenanlage
- Wärmeversorgung zu Warmwasserbereitung und Heizzwecken im gesamten Areal Siloah
- Kälteversorgung
- Stromverteilung ab Trafostation
- Ersatzstromanlage
- Kommunikations-, Alarm- und Überwachungssystem, inkl MSRL-Anlage im Areal Siloah

Dank übergreifender Technik der Systemvertei- und Aufbereitung werden Synergien untereinander optimal kombiniert und genutzt. Dadurch werden die Investitionen wesentlich günstiger aber auch der Betrieb sicherer und billiger. Eine Win-win-Situation für alle Beteiligten!



Ein erster Meilenstein ist erreicht:

Mit zukunftsorientiertem Konzept zur besten Effizienz



Peter Imbaumgarten
Dipl. Ing. ETH
Technischer Delegierter des Verwaltungsrates der Energieverbund Siloah AG

Die bisherige Wärmeversorgung im Gebiet Siloah basiert auf den fossilen Energieträgern Erdgas und Heizöl. Der Verwaltungsrat des Energieverbund Siloah will deshalb ein neues Versorgungskonzept umsetzen, in welchem die Abwärme der benachbarten HACO genutzt und damit auch der CO₂-Ausstoss reduziert wird. Die Neubauten der Energiezentrale (EZ) und der Stiftung Siloah (STS) sind so koordiniert worden, dass der Wärme-, Wasser- und Warmwasserhaushalt einerseits und die Erdgas-, Elektrizitäts- und Klimakälte-Lieferun-

gen andererseits, alle aus der neuen EZ erfolgen. In der EZ werden zur Zeit folgende Anlagen in Betrieb genommen:

- Eine grosse Wärmepumpenanlage von 700kW, welche die Abwärme der HACO nutzt, aber gleichzeitig auch Klimakälte produzieren kann
- Ein grosser Oelkessel, welcher den gesamten Wärmebedarf des Siloah Areal decken kann; ein Erdgaskessel aus der alten Heizzentrale wird später noch dazukommen
- Die Trafostationen und Unterverteilungen sowie eine Notstromanlage
- Die Wasseraufbereitungsanlagen, die Warmwasserspeicher sowie die Abwasserentsorgung der Wäscherei und der Bewohnerhäuser der Stiftung Siloah (siehe Foto unten)

Parallel zum Fortschritt der Neubauten STS und der EZ werden die Rohrleitungen des Nahwärmenetzes ergänzt und in Betrieb genommen. Wir rechnen damit, dass die Wärmeversorgung im Siloah Areal bereits im nächsten Jahr zu rund 50% auf Abwärmennutzung basiert. Damit machen wir einen ersten grossen Schritt für eine nachhaltige Energieversorgung.



Franco Pedone
Leiter Technik und Sicherheit

Ich und mein Team werden dafür sorgen, dass die Wärme- und Energieversorgung zu jeder Zeit und auch in Notfällen sicher gestellt werden kann.

Die neue und moderne Anlage ist uns dafür eine grosse Hilfe und ein sicherer Wert für unsere Arbeit.

INDIVIDUELLE FÜHRUNGEN

Bei Interesse und auf Anfrage machen wir für Partner und Interessenten ab 2013 gerne eine kurze Führung durch die fertiggestellte Anlage. Anmeldung über unsere Geschäftsstelle.

KONTAKTADRESSE

ENERGIEVERBUND
SILOAH 

Geschäftsstelle
Energieverbund Siloah AG
Belpstrasse 4
3074 Muri bei Bern
Tel. 031 950 88 72
info@ev-siloah.ch
www.ev-siloah.ch